



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.10.2014

№ 164-Р

станция Северская

Об утверждении прогноза социально-экономического
развития муниципального образования Северский район
на среднесрочный период до 2027 года

На основании пункта 3 Порядка разработки и корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития муниципального образования Северский район на долгосрочный и среднесрочный периоды, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Северский район от 3 декабря 2015 года № 1520, руководствуясь статьями 31, 66 Устава муниципального образования Северский район:

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития муниципального образования Северский район на среднесрочный период до 2027 года (прилагается).

2. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко Е.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты».

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации (начальника финансового управления) Леуцкую К.В.

4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Северский район



Д.А. Малов

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением администрации
муниципального образования
Северский район

от 31.10.2024 № 167-п

ПРОГНОЗ

социально-экономического развития
муниципального образования Северский район
на среднесрочный период до 2027 года

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	отчет		оценка	прогноз			2025 г. в % к 2023 г.	2027 г. в % к 2023 г.
	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Промышленное производство (объем отгруженной продукции) по полному кругу предприятий, млн. руб.	229152,5	236755,5	277235,8	302926,6	344696,4	403553,9	127,9	170,5
в % к пред. году в действ. ценах	X	103,3	117,1	109,3	113,8	117,1		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн. руб.	223487,5	231804,8	272025,7	297418,2	338841,0	397300,2	128,3	171,4
в % к пред. году в действ. ценах	X	103,7	117,4	109,3	113,9	117,3		
Объем продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей, млн. руб.	5955,8	6345,0	6546,4	7312,5	7696,7	8136,3	115,2	128,2
в % к пред. году в сопост. ценах	101,5	104,8	95,9	101,9	102,3	102,9	97,7	102,8
Объем услуг по транспортировке и хранению по полному кругу организаций, млн. руб.	10917,1	13711,1	14198,7	14362,2	14716,6	15154,9	104,7	110,5
в % к пред. году в действ. ценах	X	125,6	103,6	101,2	102,5	103,0		
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн. руб.	10369,0	12496,0	12898,7	13012,2	13346,6	13754,9	104,1	110,1
в % к пред. году в действ. ценах	X	120,5	103,2	100,9	102,6	103,1		
Оборот розничной торговли по полному кругу организаций, млн. руб.	17723,6	22812,8	26570,2	29192,7	31711,5	34448,5	128,0	151,0
в % к пред. году в сопост. ценах	96,8	123,4	108,0	105,0	104,2	104,5	113,4	123,5
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн. руб.	10983,6	14363,2	17611,7	19442,2	21180,5	23118,6	135,4	161,0
в % к пред. году в сопост. ценах	101,4	125,4	113,7	105,5	104,5	105,0	120,0	131,6
Оборот общественного питания по полному кругу организаций, млн. руб.	428,1	503,0	598,7	645,0	693,9	750,6	128,2	149,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
в % к пред. году в сопост. ценах	105,9	108,8	102,5	103,4	103,0	104,0	106,0	113,5
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн. руб.	67,6	110,0	127,8	137,9	148,6	160,9	125,4	146,3
в % к пред. году в сопост. ценах	73,1	150,6	100,1	103,5	103,2	104,1	103,6	111,3
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без неформальной экономики) по полному кругу организаций, млн. руб.	36712,5	42313,7	64408,2	64972,2	62240,0	66475,0	153,5	157,1
в % к пред. году в сопост. ценах	132,2	103,3	139,5	93,6	91,0	102,3	130,6	121,5
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн. руб.	35863,5	41452,4	61987,5	63496,9	59645,0	60340,0	153,2	145,6
в % к пред. году в сопост. ценах	133,4	103,6	137,1	95,0	89,2	96,9	130,2	112,6
Объем выполненных работ по виду деятельности «строительство» (без неформальной экономики) по полному кругу организаций, млн. руб.	2307,8	2344,8	11245,0	16845,0	4451,0	4760,0	718,4	203,0
в % к пред. году в сопост. ценах	66,9	91,8	417,4	141,2	25,1	102,3	589,3	151,3
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн. руб.	1178,4	1067,2	9800,0	15300,0	2800,0	3000,0	1433,7	281,1
в % к пред. году в сопост. ценах	58,6	81,8	799,2	147,1	17,4	102,5	1176,1	209,6
Доходы предприятий курортно-туристического комплекса - всего (с учетом доходов малых предприятий и физических лиц), млн. руб.	44,9	55,5	60,7	66,9	73,4	80,9	120,4	145,7
в % к пред. году в сопост. ценах	0,0	115,2	103,1	103,6	103,6	103,8	106,8	114,9
из общего объема:								
доходы коллективных средств размещения, млн. руб.	34,9	44,4	48,3	53,1	58,1	63,8	119,5	143,7
в % к пред. году в сопост. ценах	0,0	117,9	102,4	103,1	103,1	103,4	105,6	112,6
Среднегодовой уровень регистрируемой безработицы (в % к численности рабочей силы)	0,4	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	х	х
Сальдированный финансовый результат по полному кругу организаций, млн. руб.	20240,0	-38957,8	18796,8	19715,0	20969,1	22498,5	-50,6	-57,8
в % к предыдущему году	Х		-48,2	104,9	106,4	107,3		
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн. руб.	18766,9	-40278,8	17380,1	18151,4	19228,1	20539,9	-45,1	-51,0
в % к пред. году в действ. ценах	Х	-214,6	-43,1	104,4	105,9	106,8		
Прибыль прибыльных предприятий по полному кругу организаций, млн. руб.	20887,7	3850,4	19684,1	20545,3	21726,4	23161,8	533,6	601,5
в % к предыдущему году	Х	18,4	511,2	104,4	105,7	106,6		
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн. руб.	19243,5	1821,9	17569,5	18326,5	19387,2	20681,9	1005,9	1135,2
в % к пред. году в действ. ценах		9,5	964,3	104,3	105,8	106,7		
Убыток по всем видам деятельности по полному кругу организаций, млн. руб.	647,6	42808,2	887,3	830,3	757,3	663,3	1,9	1,5
в % к предыдущему году	Х	6609,8	2,1	93,6	91,2	87,6		
из общего объема:								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
по крупным и средним организациям, млн. руб.	476,7	42100,7	189,4	175,1	159,1	142,0	0,4	0,3
в % к пред. году в действ. ценах	X	8832,6	0,4	92,5	90,9	89,3		
Фонд заработной платы по полному кругу организаций без централизованного досчета, млн. руб.	11244,1	12980,7	18470,5	22550,1	25490,7	29384,3	173,7	226,4
в % к предыдущему году	X	115,4	142,3	122,1	113,0	115,3		
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн. руб.	9709,6	11160,5	15970,7	19527,4	22125,0	25573,8	175,0	229,1
в % к предыдущему году	X	114,9	143,1	122,3	113,3	115,6		
Численность работающих для расчета среднемесячной заработной платы по полному кругу организаций без централизованного досчета, тыс. чел.	18,788	18,727	20,656	22,820	24,125	25,756	121,9	137,5
в % к предыдущему году	X	99,7	110,3	110,5	105,7	106,8		
из общего объема:								
по крупными средним организациям, тыс. чел.	15,254	15,205	16,834	18,625	19,770	21,150	122,5	139,1
в % к предыдущему году	X	99,7	110,7	110,6	106,1	107,0		
Среднемесячная заработная плата по полному кругу организаций без централизованного досчета, рублей	49873,7	57762,7	74517,7	82347,7	88050,8	95072,7	142,6	164,6
в % к предыдущему году	X	115,8	129,0	110,5	106,9	108,0		
Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям, рублей	53043,9	61167,8	79059,6	87370,9	93260,0	100763,4	142,8	164,7
в % к предыдущему году	X	115,3	129,3	110,5	106,7	108,0		
Полная учетная стоимость основных фондов на конец года, млн. руб.	69076,0	72993,0	76646,0	80476,0	162468,0	209278,0	110,3	286,7
в % к предыдущему году	X	105,7	105,0	105,0	201,9	128,8		
Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, единиц	4394,0	4616,0	4732,0	4754,0	4798,0	4842,0	103,0	104,9
в % к предыдущему году	X	105,1	102,5	100,5	100,9	100,9		
Среднесписочная численность работников субъектов МСП, человек	5103,0	5436,0	5398,0	5423,0	5474,0	5524,0	99,8	101,6
в % к предыдущему году	X	X	99,3	100,5	100,9	100,9		
Численность постоянного населения (среднегодовая), тыс. человек	122,545	123,201	123,828	123,910	124,159	124,477	100,6	101,0
в % к предыдущему году	X	100,5	100,5	100,1	100,2	100,3		
Среднегодовая численность занятых в экономике, тыс. человек	42,392	49,120	49,851	50,572	51,289	52,997	103,0	107,9
в % к предыдущему году	X	115,9	101,5	101,4	101,4	103,3		

Начальник управления экономики,
инвестиций и прогнозирования



С.А.Мартынов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к прогнозу социально-экономического развития
муниципального образования Северский район
на 2024 год и плановый период до 2027 года

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Стратегией социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года выделена экономическая зона Краснодарская агломерация, в состав которой включена, в том числе территория Северского района.

Одним из приоритетных проектов развития Краснодарской агломерации заявлен проект «Строительство и модернизация крупных нефтеперерабатывающих комплексов», включающий модернизацию ООО «Афипский НПЗ» и ООО «КНГК-ИНПЗ».

В 2020 году Президент РФ подписал закон о новых стимулирующих мерах для НПЗ. В частности, он предполагает введение дополнительного инвестиционного коэффициента в размере 1,3 к ставке обратного акциза для тех заводов, которые заключат инвестсоглашения с Минэнерго на сумму не менее 30 млрд рублей.

Минэнерго России заключило с нефтеперерабатывающими заводами соглашения о предоставлении инвестиционной надбавки к возвратному акцизу на нефтяное сырьё до 1 января 2031 года для строительства новых производственных мощностей глубокой переработки в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.02.2021 № 219 «О соглашениях о создании новых производственных мощностей по глубокой переработке нефтяного сырья, природного газа, прямогонного бензина, средних дистиллятов и о создании новых объектов». Документом утвержден перечень промышленных установок вторичной переработки нефти Российских НПЗ, в том числе ООО «Афипский НПЗ» и ООО «КНГК-ИНПЗ» (ОП В ПГТ ИЛЬСКИЙ ООО «КНГК-ИНПЗ»), строительство которых позволяет предприятиям претендовать на получение возвратного акциза в рамках завершения «налогового маневра».

В марте 2021 года инвестиционные соглашения с Минэнерго РФ на общую сумму в 100,65 млрд рублей подписала группа «Сафмар» о создании новых мощностей по глубокой переработке сырья в отношении Афипского и Орского нефтеперерабатывающих заводов, принадлежащих группе.

Соглашение с Афипским НПЗ предполагает строительство на заводе установки замедленного коксования (УЗК) с гидроочисткой, мощностью 1,6 млн тонн год, а также фиксирует поддержку проекта по реконструкции комплекса гидрокрекинга с увеличением его мощности до 2,5 млн. тонн в год.

В рамках XXIV Петербургского международного экономического форума в 2021 году состоялось подписание протокола о намерениях по взаимодействию в сфере инвестиций между администрацией Краснодарского края, АО «ФортеИнвест» и ООО «Афипский НПЗ».

В ходе реализации проекта будут построены установки гидрокрекинга

вакуумного газойля, производства водорода и серы, другие технологические объекты. Это выведет предприятие на качественно иной, более высокий технологический уровень.

Модернизация производственных мощностей Афипского НПЗ является крупнейшим инвестиционным проектом для нефтеперерабатывающей промышленности России и предусматривает в рамках подписанных с Минэнерго России соглашений вложения на сумму более 170 млрд руб. в период с 2019 по 2026 годы. В результате объем переработки нефти на Афипском НПЗ превысит 9 млн тонн в год.

Модернизация завода позволит снизить влияние воздействия производственных процессов на природную среду Краснодарского края. Этому, в частности, послужит строительство новых локальных очистных сооружений. В рамках новой системы будут обеспечены биологическая и химическая очистка, фильтрация мембранного типа. Таким образом, на заводе появится полный замкнутый цикл стоков, исключаящий негативное воздействие на водоемы края.

ООО «КНГК-ИНПЗ» реализует масштабную программу развития Ильского НПЗ, целью которой является создание фактически нового предприятия – лидера нефтеперерабатывающей и нефтехимической отрасли Юга России. Программа развития завода предусматривает поэтапный ввод в эксплуатацию новых технологических установок, инфраструктурных и бытовых объектов.

Первый этап модернизации завершился в 2020 году вводом в эксплуатацию установки ЭЛОУ АТ-6 мощностью 3,6 млн тонн нефти, что позволило увеличить мощность предприятия с 3 до 6,6 млн тонн сырья в год. В рамках второго этапа заключено соглашение Минэнерго России с ООО «КНГК-ИНПЗ» и утвержден план модернизации предприятия, предусматривающий строительство и ввод в эксплуатацию в 2026 году комплекса производства автобензинов и ароматических углеводородов (далее КПААУ), производительностью по сырью (смесевой бензиновой фракции) 1520 тыс. т./год.

КПААУ обеспечит выпуск следующей товарной продукции:

- Бензин АИ-92-К5 по ГОСТ 32513-2013
- Бензин АИ-95-К5 по ГОСТ 32513-2013
- Ксилол нефтяной по ГОСТ 9410-78 (марка А)
- Пропан-бутан автомобильный по ГОСТ Р 52087-2003
- Бутан технический по ГОСТ Р 52087-2003

Так же соглашением предусмотрено строительство установки гидроочистки дизельной фракции с ОЗХ (введена на полную мощность в 2021 году), строительство установки для получения серы и строительство установки первичной пергонки нефти ЭЛОУ АТ-6, мощностью 3,6 млн. тн. нефти в год (введена в эксплуатацию в 2020 году), после ввода АТ-6 объём первичной переработки сырья на предприятии был увеличен более чем в два раза. Сразу же после этого началось строительство инфраструктурных

проектов первой очереди модернизации завода: техническое перевооружение уже действующих объектов и возведение комплекса производства автобензинов и ароматических углеводородов (КПААУ). КПААУ состоит из установок гидроочистки прямогонных бензинов, риформинга с непрерывной регенерацией катализатора, изомеризации C5-C6 и блока выделения ароматических углеводородов.

Комплекс будет выпускать товарные бензины пятого класса, сжиженный газ, который используется как в виде моторного топлива, так и в качестве сырья в нефтехимической отрасли, а также ароматические углеводороды, которые применяются в качестве сырья, при производстве ПЭТ-тары. Строительство комплекса положит начало развитию нефтехимического производства на предприятии.

Основная технология КПААУ – технология каталитического риформинга с непрерывной регенерацией катализатора – первая полностью отечественная запатентованная разработка. Ранее подобные риформинги производились и строились по лицензии Axens, UOP. На предприятии она будет реализована по лицензии российских институтов в соавторстве с ООО «КНГК-ИНПЗ». На установках комплекса – гидроочистки, изомеризации, риформинга, блока выделения ксилолов также будут использоваться российские катализаторы.

Проект модернизации Ильского НПЗ окажет существенное социально-экономическое влияние на развитие не только Северского района, но и Краснодарского края. Новые мощности предполагают использование современного, более экологичного и менее энергоёмкого оборудования. Расширение производства потребует привлечения новых кадров: откроется более 1050 дополнительных рабочих мест.

Всего за **2023 год** по Северскому району привлечено инвестиций в сумме **42 313 млн. рублей** или 103,3% к уровню 2022 года.

Значительный рост объема инвестиций обеспечен не только отраслью нефтепереработки. Наблюдается активное привлечение инвестиций в пищевую отрасль, сельское хозяйство, производство строительных материалов, жилищное строительство.

АО «Медвежья гора» ввело в эксплуатацию дробильно-сортировочный комплекс стоимостью 202,5 млн. рублей.

ООО «Агрофирма Кубань» обновило машинно-тракторный парк, закупило новое современное оборудование, произвело реконструкцию МТФ на сумму 183,9 млн. рублей.

Осуществляется строительство жилых комплексов:

- ООО СЗ «Парамаунт» в ст. Азовской на 173 жилых дома, общая стоимость проекта – 3,6 млрд. руб. В 2023 году сумма инвестиций составила 170 млн. рублей;

- ЖК «Цветной бульвар» в ст. Северской, застройщик ООО «СЗ «Северская», стоимость проекта более 10 млрд. рублей, планируемая площадь застройки - 105,4 тыс. м². В 2023 год были освоены средства в размере 117,4

млн. рублей.

ООО «Райс Ашти» построен завод по производству аморфного диоксида кремния и углерода из рисовой лузги, стоимость проекта около 200 млн. рублей. В 2023 году освоено 50 млн. рублей. Реализация проекта продолжается.

ООО «Смоленское» приобрело основные средства (автотранспорт, сельхозтехника) на сумму общую сумму 55 млн. рублей.

ООО «Кубаньпродукт» в текущем году реализовал проект «Строительство блока для выращивания рассады» в ст. Новодмитриевской. Общая стоимость проекта 100 млн. рублей, в том числе в 2023 году 50 млн. рублей.

ООО «УК АКВАЛАЙФ» осуществляет строительство склада для хранения продукции и сырья. В 2023 году освоено 50 млн. рублей.

ООО «Эко-Фуд» продолжает реализацию проекта «Строительство завода по производству растительных масел». В 2023 году сумма инвестиций составила 47 млн. рублей.

ООО «Райский Орешек» продолжает реализацию проекта «Закладка орехоплодных садов и строительство цеха», стоимость освоенных средств в 2023 году составила 20 млн. рублей.

ООО «Сады Предгорья» начало реализацию инвестпроекта по строительству фруктохранилища. Стоимость проекта 85 млн. рублей, в том числе 10 млн. рублей освоено в 2023 году.

ООО «Северский торговый центр» планирует продолжение реализации проекта по строительству рынка сельскохозяйственной продукции «Гагарин», стоимость проекта 200 млн. рублей. В 2023 году освоено инвестиций в сумме 15 млн. рублей.

Так же в рамках муниципальной программы «Развитие общественной инфраструктуры муниципального значения» производилась реализация бюджетных строек:

- строительство магистрального водопровода Азовского сельского поселения. Стоимость проекта 649 млн. рублей, в том числе в 2023 году – 239,4 млн. рублей, в 2024 году планируется освоить 233,7 млн. рублей;

- строительство центра единоборств в ст. Северной стоимостью около 160 млн. рублей, в том числе в 2023 году – 53 млн. рублей, в 2024 году планируется освоить 66,9 млн. рублей.

Плановый объём инвестиций в основной капитал предприятий Северского района за **2024 год составит 64 408,2 млн. рублей, или 139,5% к 2023 году.**

Рост объема инвестиций будет обеспечен:

- модернизацией нефтеперерабатывающего комплекса Северского района ООО «Афипский НПЗ», ОП В ПГТ Ильский ООО «КНГК-ИНПЗ»;

- завершением ООО «Райс Ашти» строительства завода по производству аморфного диоксида кремния и углерода из рисовой лузги;

- приобретением АО «Медвежья гора» спецтехники для

транспортировки щебня;

завершением ООО «УК АКВАЛАЙФ» строительства складских помещений;

- строительством ООО «Агрофирма Кубань» домиков для телят, вводом производственной площадки на мехтоке;

- продолжением реализации ООО «Райский Орешек» проекта «Закладка орехоплодных садов и строительство цеха»;

- продолжением строительства жилого комплекса «Цветной бульвар» в ст. Северной ООО «СЗ «Северская». В 2024 году в рамках проекта ведется строительство 4 девятиэтажных дома площадью около 40 тыс. м²;

- продолжением строительства жилого комплекса в ст. Азовской на 173 жилых дома, ООО СЗ «Парамаунт». Планируемый объем инвестиций более 350 млн. рублей;

- продолжением реализации ООО «Сады предгорья» проекта по строительству фруктохранилища;

- продолжением ООО «Северский торговый центр» реализации проекта по строительству рынка сельскохозяйственной продукции «Гагарин»;

Так же в рамках национальных проектов продолжится реализация бюджетных строек:

- строительство магистрального водопровода Азовского сельского поселения;

- строительство центра единоборств в ст. Северной.

В I полугодие 2024 года администрацией Северского района подписано 4 протокола о намерениях в сфере инвестиций на сумму около 2,5 млрд. рублей.

В 2024 году Северский район впервые принял участие в Питерском международном экономическом форуме. В рамках форума подписано два протокола по взаимодействию в сфере инвестиций на сумму более 2,145 млрд. рублей по созданию нового производства по выпуску импортозамещающей продукции ООО «Апрель» и ООО «Орто-Маркет».

ООО «Апрель» планирует реализацию проекта по выпуску продукции медицинского назначения (абсорбирующего белья, мочеприемников, калоприемников и катетеров, наборов самокатетеризации). Проектная мощность к 2030 году достигнет 46 640 тыс. изделий медицинского назначения в год.

ООО «Орто – Маркет» планирует реализацию проекта строительства производства импортозамещающего оборудования по производству протезов нижних конечностей (коленных узлов). Проектная мощность производства составит 9 750 изделий в год.

Администрация Северского района впервые приняла участие в Международной промышленной выставке ИННОПРОМ в г. Екатеринбурге, в рамках которого подписан протокол по взаимодействию в сфере инвестиций с АО «Краснодарский завод промышленных материалов» по реализации проекта по строительству технологической линии производства

органобентонита. Сумма инвестиций – более 240 млн. рублей.

Также в текущем году подписан протокол по взаимодействию в сфере инвестиций с ООО ПКФ «Дорожно-транспортная компания», которое планирует реализовать проект в ст. Северской по производству асфальтобетонных смесей. Стоимость проекта 47 млн. рублей.

В 2025-2027 году планируется снижение объема инвестиций в основной капитал предприятиями Северского района до следующих объемов:

- 66 972,2 млн. рублей в 2025 году или 93,6% по сравнению с 2024 годом;
- 62 240 млн. рублей в 2026 году или 91% к показателю 2025 года;
- 64 495 млн. рублей в 2027 году или 102,3% к 2026 году.

Снижение прогнозируется за счет завершения мероприятий по модернизации нефтеперерабатывающих производств.

Общий объем инвестиций в проект модернизации ООО «Афипский НПЗ», стартовавший в 2019 году, в течение 7 лет составит 214 млрд. рублей. Идет планомерная мобилизация рабочих ресурсов. В настоящее время на строительных площадках трудится около 2 тыс. человек. Предполагается, увеличение численности работников до 3,5 тысячи человек. Особое внимание уделено комплексу гидрокрекинга вакуумного газойля, мощностью 3 млн. тонн в год. Его основные объекты: установка гидрокрекинга и установка производства водорода, общий объем выполненных СМР, по которым в настоящее время превышает 50%. Смонтировано свыше 70% ед. оборудования. В соответствии с графиками реализации проекта модернизации, технологические установки, входящие в состав комплекса гидрокрекинга, будут построены до конца 2024 года. Затем стартуют пуско-наладочные работы. В связи с этим и ожидается снижение инвестиционной активности с 2025 года.

После того, как комплекс будет запущен, Афипский НПЗ сможет значительно увеличить глубину переработки сырья. Из легкого мазута будет производиться более 2 млн. тонн высококачественного дизельного топлива, соответствующего экологическому стандарту К5.

Новая продукция, в первую очередь, будет ориентирована на аграрно-промышленный комплекс Краснодарского края, имеющего ключевое значение для обеспечения продовольственной безопасности всей Российской Федерации. Качественное дизельное топливо помогает обеспечить оптимальную работу двигателя, увеличивает срок его службы и снижает затраты на обслуживание. Это имеет принципиальное значение в условиях интенсивной эксплуатации, характерной для сельского хозяйства Кубани.

В ходе модернизации ОП В ПГТ ИЛЬСКИЙ ООО «КНГК-ИНПЗ», будут введены объекты комплекса производства автобензинов и ароматических углеводородов (КПААУ), комплекс депарафинизации и гидроочистки дизельного топлива мощностью 2,4 млн тонн нефти в год.

Также в 2025-2027 г.г. продолжится реализация:

- строительства ЖК «Цветной бульвар», общей площадью 105 406 кв. м., застройщик ООО СЗ «Северская»;
- проекта по строительству жилого комплекса на 173 жилых дома ООО СЗ «Парамаунт»;
- строительства производства импортозамещающего оборудования по производству протезов нижних конечностей ООО «Орто-Маркет»;
- проекта по выпуску продукции медицинского назначения ООО «Апрель»;
- проекта в области высокотехнологичного производства ягод и саженцев премиум класса с использованием технологии закрытого грунта ООО «Мир Ягод №1». Стоимость проекта 1,4 млрд. рублей;
- обновления технопарка АО «Медвежья гора»;
- обновления машинно-тракторного парка, установки нового современного оборудования, реконструкции действующих сооружений ООО «Агрофирма Кубань»;
- установки нового современного оборудования ООО «Афипский хлебокомбинат»;
- проекта по строительству рынка сельскохозяйственной продукции «Гагарин» ООО «Северский торговый центр»;
- проекта «Закладка орехоплодных садов и строительство цеха по переработке ореха» ООО «Райский Орешек». Проект планируется завершить к 2025 году;
- проекта по строительству технологической линии производства органобентонита АО «Краснодарский завод промышленных материалов».

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Объем отгруженных товаров промышленного производства за **2023** год по полному кругу предприятий составил **236 млрд. 755,5 млн. рублей** или 103,3% к уровню 2022 года, в том числе по крупным и средним предприятиям – **231 млрд. 804,8 млн. рублей** или 103,7%.

Ожидаемый объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг за **2024** год по полному кругу предприятий составит **277 млрд. 235,8 млн. рублей** или 117,1% к 2023 году, в том числе по крупным и средним предприятиям **272 млрд. 25,7 млн. рублей** или 117,4% к 2023 году.

В прогнозируемом периоде 2025-2027 годов темп роста объемов промышленного производства по крупным и средним предприятиям составит 109,3%, 113,9%, и 117,3% соответственно.

Добыча полезных ископаемых по итогам 2023 года составила 846,9 тыс. рублей. Объем обеспечен АО «Медвежья гора». В 2024 году планируется достичь объема в сумме 968,5 млн. рублей или 114,4% к 2023 году. В 2023 году предприятием реализован инвестиционный проект по строительству

дробильно-сортировочного комплекса, что позволило увеличить объем выпуска продукции и отгрузки в 2024 году.

В 2025-2027 годах рост объемов отгрузки добычи полезных ископаемых прогнозируется на уровне 105,6%, 106,1%, и 106,7% соответственно.

Объем отгрузки **обрабатывающих производств** в 2023 году составил 270 млрд. 811,7 млн. рублей или 117,4% к уровню 2022 года.

Рост показателя произошел за счет активной модернизации нефтеперерабатывающих заводов, а также благодаря положительной стабильной производственной деятельности предприятий легкой и химической промышленности, производства прочих неметаллических минеральных продуктов, готовых металлических изделий, компьютеров, электронных и оптических изделий.

В 2024 году объем отгрузки промышленного производства по данному разделу составит **296 млрд. 138,8 млн. рублей** или 109,4% к уровню 2023 года.

В 2025-2027 годах рост объемов отгрузки обрабатывающих производств прогнозируется на уровне 109,4%, 114%, и 117,3% соответственно.

По итогам 2023 года **производство пищевых продуктов, включая напитки и табак** по крупным и средним предприятиям составило **2 млрд. 605 млн. рублей** или 98,7% к уровню 2022 года.

Объем обеспечен ООО «Афипский хлебокомбинат», «Северское ОП ОБ АО «Тандер» и Завод ООО «ПК «Аквалайф» в ст-це Северской.

Снижение показателя обусловлено нехваткой рабочих кадров (водителей) на ООО «Афипский хлебокомбинат», в связи с чем, предприятие вынуждено отказываться от ряда заказов, тем самым снизив объемы производства.

Рост отгрузки пищевых продуктов, включая напитки в 2024-2027 годах, составит 141,8%, 109,3%, 110% и 111,9% соответственно.

В 2024 году ООО «ПК «Аквалайф» увеличены резервы для хранения готовой продукции (построен склад на 10 тыс. кв.м). Предприятие расширяет производство с целью выпуска аналогов напитков популярных европейских брендов, ушедших с российского рынка.

Производство текстильных изделий в 2023 году составило **541,2 млн. рублей**. В 2022 году в связи с расширением производства ТООСП ООО «Майна-Вира» в с. Львовском вошло в число «средних» предприятий. Рост отгрузки текстильных изделий в 2024-2027 годах составит 95%, 105% и 106,2% и 107,2% соответственно.

В связи с тем, что ООО «МАЙНА-ВИРА» (г. Москва) имеет несколько производственных площадок в Краснодарском крае и в целом по России и

планирует открытие новых в 2024-2025 годах, заказы на изготовление строп перераспределяются между производственными площадками исходя из оптимизации логистических потоков. ТОСП в с. Львовском на сегодняшний день имеет достаточные складские запасы готовой продукции, а также является основным пунктом хранения и реализации продукции, изготовленной на других производственных площадках Краснодарского края.

Производство кокса, нефтепродуктов в 2023 году составило 255 млрд. 912,4 млн. рублей или 117,7% к уровню 2022 года.

По данному разделу в 2024 году планируется увеличение объемов отгрузки до **280 млрд. 20 млн. рублей**, за счет активной модернизации нефтеперерабатывающих заводов.

В 2025-2027 годах темп роста составит 109,4%, 114,2% и 117,7% соответственно.

Рост объема отгруженных товаров в 2025 году обусловлен увеличением объема переработки сырья на ООО «КНГК-ИНПЗ». В 2026 году прогнозируется снижение по причине проведения пуско-наладочных работ комплекса по производству автобензинов и ароматических углеводородов. С 2026 года предприятие планирует выпуск бензинов АИ-95, АИ-92, пропана-бутана автомобильного и бутана технического. В конце 2026 года планируется ввод в эксплуатацию комплекса глубокой переработки нефти, что позволит возобновить производство топлива низкозастывающего.

На ООО «Афипский НПЗ» реализуется инвестиционный проект, в рамках которого построят установку гидрокрекинга, производства водорода и серы, другие технологические объекты (срок реализации - 2027 год).

Производство химических веществ и химических продуктов в 2023 году составило 1 млрд. 369,2 млн. рублей или 135,3% к уровню 2022 года. Объем обеспечен ООО «АЭРО-ПРО». Рост показателя в 2023 году обусловлен открытием российским товаропроизводителям новых ниш на рынке в период санкционного давления. Тем самым, в 2023 году увеличился выпуск средств для дезодорирования и ароматизации воздуха на 30%, средств для стайлинга волос - в 2,8 раз. Предприятие проводит модернизацию производства и на постоянной основе оптимизирует текущие производственные процессы.

В 2024-2027 годах темп роста по данному разделу составит 119,5%, 109,1%, 115% и 109% соответственно

За счет средств Фонда развития промышленности Краснодарского края в 2023 году предприятием установлена новая производственная линия, в 2024 году построен склад на 700 кв.м. В 2025 году предприятием планируется установка еще одной производственной линии по производству аэрозолей, что позволит в 2026 году обеспечить темп роста на уровне 115%.

Производство резиновых и пластмассовых изделий в 2023 году составило 83,9 млн. рублей или 83,9% к 2022 году и обеспечено ТОСП ООО «Новые технологии». С 2022 года продукция предприятия, уступив по стоимости продукции конкурентам из городов Москва и Орел, не представлена в сетевых магазинах «Пятерочка» и «Лента».

В 2024-2027 годах темп роста по данному разделу составит 120,4%, 106,5%, 107,9% и 108,2% соответственно. С ноября 2023 года предприятие начало выпуск пластиковых контейнеров для кондитерских изделий по заказу холдинга в республике Адыгея, что способствовало увеличению объемов производства.

Объем отгруженной продукции прочих неметаллических минеральных продуктов по крупным и средним предприятиям в 2023 году составила **820,1 млн. рублей** или 125% к 2022 году. Рост обеспечен Филиалом «Афипский» ООО «Выбор-С». Рост показателя обусловлен применением продукции при строительстве, благоустройстве и реконструкции объектов социальной и транспортной инфраструктуры в Краснодарском крае и Ростовской области в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда».

В 2024-2027 годах темп роста по данному разделу составит 113%, 107,3%, 108,4% и 108,6% соответственно.

Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования, в 2023 году составило **5 млрд. 164,2 млн. рублей** или 108,3% к уровню 2022 года. Объем обеспечен ТОСП «Гранд Лайн – Центр», пгт. Ильский. В прогнозируемом периоде 2024-2027 годов ожидается рост объемов отгрузки на 110%, 108,2%, 109,8% и 110% соответственно.

Производство компьютеров, электронных и оптических изделий в 2023 году составило 2 млрд. 221,1 млн. рублей. В категорию «крупные и средние» предприятия с 2023 года отчиталось Специализированное управление пгт Афипский ПАО «Газпром автоматизация». Результат работы дочернего предприятия ПАО «Газпром» напрямую связан с изменением инвестиционной и производственной программы управляющей компании.

В 2024-2027 годах темп роста по данному разделу составит 83,3%, 106,7%, 107,2% и 108% соответственно.

В 2024 году предприятие планирует снижение объемов, за счет сокращения заказов от ПАО «Газпром».

Производство машин и оборудования за 2023 году составило **12 млрд. 800 млн. рублей** или 1,1% к 2022 году.

Объем обеспечен АО «КНГ-Машзаводсервис». Предприятие по данной отрасли отчитывается в орган статистики с середины 2023 года. Снижение

показателя связано с ликвидацией в 2022 году Филиал «Афипэлектрогаз» АО «Электрогаз». Стоит отметить, что производственная программа АО «КНГ-Машзаводсервис» ниже, чем у Филиала «Афипэлектрогаз» АО «Электрогаз».

В 2024-2027 годах темп роста по данному разделу составит 83,3%, 106,7%, 107,2% и 108% соответственно.

Объем услуг по ремонту и монтажу машин и оборудования в 2023 году составил 385,4 млн. рублей или 175,1% к уровню 2022 года.

В прогнозируемом периоде 2024-2027 годов динамика объемов отгрузки ожидается на уровне 106,6%, 107,1%, 108% и 108,8% соответственно.

Отгрузка по разделу «обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха» в 2023 году составила 144,3 млн. рублей или 103,3% к 2022 году.

В период 2024-2027 годов прогнозируемый темп роста отгрузки составит 103,6%, 104,1%, 105% и 106,2% соответственно.

По разделу «водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» объем отгрузки в 2023 году составил 92,1 млн. рублей или 116,3% к уровню 2022 года.

В конце 2022 года создано МУП «Новодмитриевские коммунальные системы», что повлияло на показатель в 2023 году. В период 2024-2027 годов темп роста составит 104,2%, 105,3%, 106% и 106,9% соответственно.

Основные фонды

Уровень основных производственных фондов является предпосылкой формирования инновационной экономики, а так же основным из основных показателей, характеризующих темпы роста социально - экономического развития.

При разработке программы развития нефтеперерабатывающей отрасли до 2030 года Правительство РФ озвучило приоритеты нефтепереработки в экспортно-ориентированных регионах России, к которым относится Краснодарский край в силу близости подхода к портам Юга России.

Предприятия нефтеперерабатывающего комплекса Северского района активно осуществляют модернизацию своих производств, увеличивая объемы и глубину переработки нефти.

Наличие ОФ на начало 2023 года составило 69 591 млн. рублей или 110,6% к началу 2023 года.

В 2023 году ввод объектов позволил довести стоимость основных фондов на начало 2024 года до 72 993 млн. рублей, что составило 104,9% к началу 2023 года.

Рост обеспечен следующими предприятиями:

ООО «КНГК-ИНПЗ» в рамках проекта по модернизации осуществлен ввод основных средств на сумму 858 млн. рублей;

ООО «ВИЭ» в рамках проекта «Строительство солнечной электростанции в ст. Северской, мощностью 4,9 МВт, возобновляемые источники энергии», ввод объектов генерации на сумму 690 млн. рублей;

ООО «Афипский НПЗ» строительство сооружений, приобретения транспорта, оборудования и машин на сумму 576,4 млн. рублей;

введен объект общественной инфраструктуры «Реконструкция МАОУ лицей пгт. Афипский по адресу: с увеличением вместимости и выделением блока начального образования на 400 мест», стоимостью 419,9 млн. рублей;

АО «Медвежья гора» ввело дробильно-сортировочный комплекс стоимостью 292,5 млн. рублей;

ООО «Райс Ашти» ввело в эксплуатацию завод по производству аморфного диоксида кремния и углерода из рисовой лузги на сумму 178 млн. рублей.

Ввод объектов в 2024 году позволит довести стоимость основных фондов на начало 2025 года до 76 646 млн. рублей, что составит 105% к началу 2024 года.

Ввод планируется следующими предприятиями:

ООО «КНГК-ИНПЗ» ввод резервуара-аккумулятора производственно-дождевых сточных вод РВС-4950м³, стоимостью 1 470 млн. рублей;

ООО «Афипский НПЗ» ввод новых сооружений, приобретение машин и оборудования на сумму 1 046 млн. рублей;

ООО «Агрофирма Кубань» - строительство домиков для телят, ввод производственной площадки на мехтоке на сумму 180 млн. рублей;

АО «Медвежья гора» - приобретение спецтехники для транспортировки щебня, стоимостью 133 млн. рублей;

ввод объект общественной инфраструктуры – центра единоборств в ст. Северской, стоимостью 161,9 млн. рублей;

ООО «Кубаньпродукт» - ввод блока для выращивания рассады, стоимостью 100 млн. рублей.

Ввод объектов в 2025 году позволит довести стоимость основных фондов на начало 2026 года до 80 476 млн. рублей, что составит 105% к началу 2025 года.

Ввод планируется:

ООО «Афипский НПЗ» - приобретение оборудования, машин, транспортных средств на сумму 820 млн. рублей;

ввод объекта инженерной инфраструктуры «строительство магистрального водопровода Азовского сельского поселения», стоимость основных средств 649 млн. рублей;

ООО «Орто-Маркет» планирует ввод новых мощностей по проекту строительства производства импортозамещающего оборудования (протезы нижних конечностей). Стоимость основных фондов 560 млн. рублей;

ООО «Апрель» планирует ввод основных фондов по производству продукции медицинского назначения на сумму 500 млн. рублей;

ООО «КНГК-ИНПЗ» планирует покупку оборудования на сумму 222 млн. рублей;

ООО «Агрофирма Кубань» - в ходе модернизации существующих объектов и сооружений МТФ ввод основных фондов составит 190 млн. рублей;

АО «Краснодарский завод промышленных материалов» реализует проект по строительству технологической линии производства органобетонита. Ввод основных средств планируется на сумму 240 млн. рублей;

ООО «Райский орешек» планирует завершить инвестиционный проект «Закладка орехоплодных садов и строительство цеха», ввод основных фондов на сумму 100 млн. рублей;

АО «Медвежья гора» планирует приобрести спецтехнику для транспортировки щебня, стоимостью 95 млн. рублей;

ИП Маргарян С.А. планируется завершение проекта «Строительство тепличного комплекса» и ввод основных фондов на сумму 100 млн. рублей;

ООО «Сады предгорья» - ввод фруктохранилища, стоимостью 85 млн. рублей.

Ввод объектов позволит довести стоимость основных фондов на начало 2027 года до 162 468 млн. рублей, что составит 201,9 % к началу 2026 года.

Ввод планируется следующими предприятиями:

ООО «КНГК-ИНПЗ» - комплекс по производству бензинов ЛК-1500БК, стоимостью 81 452 млн. рублей;

ООО «Афипский НПЗ» планирует ввод основных средств на сумму 830 млн. рублей;

ООО «Агрофирма Кубань» планирует приобретение техники, установку нового современного оборудования. Ввод основных фондов на сумму 190 млн. рублей;

АО «Медвежья Гора» планирует приобретение спецтехники на сумму 95 млн. рублей.

Ввод объектов позволит довести стоимость основных фондов на конец 2027 года до 209 278 млн. рублей, что составит 128,8 % к началу 2027 года.

Ввод планируется:

ООО «Афипский НПЗ» ввод установки гидрокрекинга мощностью 2500 тыс. тонн (в составе с объектами Комплекса гидрокрекинга вакуумного газойля), соглашение о намерениях подписано в рамках XXIV Петербургского МЭФ на сумму 46 300 млн. рублей;

ООО «Агрофирма Кубань» модернизация существующих объектов, покупка сельхозтехники. Планируемый ввод основных фондов на сумму 190 млн. рублей;

ООО КНГК «Ильский НПЗ» ввод основных фондов (техника, оборудование) на сумму 138,9 млн. рублей;

ООО «Медвежья гора» - обновление технопарка на сумму 95 млн. рублей;

ООО «Выбор С» - обновление основных фондов на сумму около 135 млн. рублей;

ООО ПКФ «Дорожно-транспортная компания» планирует реализовать проект в ст.Северской по производству асфальтобетонных смесей. Стоимость основных фондов 47 млн. рублей.

СТРОИТЕЛЬСТВО

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство» в 2023 году, составил **2 344,8 млн. руб.** или 91,8 % к 2022 году, в том числе по крупным и средним организациям – 1 067,2 млн. рублей или 81,8% к показателю 2022 года.

Снижение связано с завершением работ по государственным контрактам по капитальному ремонту автодорог регионального и межмуниципального значения в Краснодарском крае ООО «Северское ДРСУ» и контрактам ООО «Монтажтехстрой», г. Краснодар по монтажу технологического оборудования на объектах Северского района.

Объем СМР по малым предприятиям в 2023 году составил 1 277,6 млн. рублей или 102,2% к 2022 году.

В 2024 году объем СМР прогнозируется в сумме 11 245 млн. рублей, что более чем в 4 раза превышает уровень показателя 2023 года, в том числе по крупным и средним организациям в сумме 9 800 млн. рублей, что в 8 раз превышает объем СМР за 2022 год.

Значительный рост объемов СМР в 2024-2025 годах планируется обеспечить организаций, принимающих участие в модернизации нефтеперерабатывающих заводов ООО «Афипский НПЗ» и ООО «КНГК-ИНПЗ».

Модернизация АНПЗ осуществляется в рамках подписанных с Минэнерго России соглашений на сумму более 170 млрд. рублей на период с 2019 год по 2026 год.

Договор на строительство Комплекса производства автобензинов и ароматических углеводородов между ООО «КНГК-ИНПЗ» и ОП Строительная дирекция ООО «ЮНИКС» подписан на период август 2023 года - 2025 год. Стоимость работ - 25 млрд. рублей.

Темп объемов СМР по полному кругу в 20254-2027 г.г. составит 141,2%; 25,1% и 102,3% соответственно.

ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

В 2023 году введено в эксплуатацию 161,25 тыс.м² жилья или 112,6% к 2022 году.

Рост ввода жилья произошел за счет индивидуального жилищного строительства (148,8 тыс.м² или 121,8% к показателю 2022 года).

В текущем периоде 2024 года наблюдается снижение объема ввода жилья.

За 6 мес. 2024 года введено 64,3 тыс.м² жилья или 83,7% к аналогичному периоду 2023 года, в т.ч. индивидуального – 64,3 тыс.м² или 94,9%, МКД – 2,56 тыс.м², в период июль-декабрь 2024 года ввод МКД не планируется. Планируемый объем ввода жилья в 2024 году составит 137,0 тыс.м².

В 2025-2027 годах прогнозируется рост объемов ввода МКД за счет ввода 105,4 тыс.м² жилья в ЖК «Цветной бульвар», застройщик ООО СЗ «Северская». «Цветной бульвар» - первый проект федерального девелопера ГК «ТОЧНО» в Северском районе. На территории, площадью более 24 га расположатся 7 кварталов - 20 домов класса комфорт переменной этажности: от 5 до 8 этажей.

Общий ввод жилой площади за период 2024-2027 годы составит не менее 671 тыс.м². В 2022-2023 годах выбытия жилого фонда не зарегистрировано.

Ожидаемый ввод жилья позволит повысить обеспеченность жилой площадью населения района с 28,9 м² на 1 чел. в 2023 году до 34,1 м² на 1 чел. в 2028 году.

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Агропромышленный комплекс Северского района представляют 1 крупное (ООО «Агрофирма «Кубань») и 1 среднее (ООО «Смоленское») сельскохозяйственные предприятия, 14 малых сельхозпредприятий, 167 крестьянско-фермерских хозяйств, а также более 27 тысяч личных подсобных хозяйств.

По итогам 2023 года продукция сельского хозяйства в действующих ценах по всем категориям хозяйств составила 6 млрд. 345 млн. рублей.

По ожидаемым **итогам 2024 года** продукция сельского хозяйства в действующих ценах по всем категориям хозяйств составит 6 млрд. 546,4 млн. рублей. Ожидаемый индекс производства по всем категориям хозяйств составит 98,4% к уровню 2023 года, в том числе в категории сельскохозяйственные организации – 98,1%, КФХ – 97,9%, хозяйства населения – 99,1%.

В **2025** году валовая продукция сельского хозяйства прогнозируется в объеме 7 млрд. 312,5 млн. рублей в действующих ценах, в 2026 году – 7 млрд. 696,7 млн. рублей, в 2027 году – 8 млрд. 136,3 млн. рублей. Индекс

производства к уровню прошлого года прогнозируется в размере 101,9% в 2025 году, 102,3% в 2026 году, 102,9% в 2027 году.

Темпы роста по категориям хозяйств прогнозируются на уровне (к прошлому году):

сельскохозяйственные организации в 2025 году – 102,1%, 2026 году - 102,3%, 2027 году - 102,6%;

КФХ в 2025 году – 103,2%, 2026 году - 104,3%, 2027 году - 105%;

хозяйства населения в 2025 году – 101,1%, 2026 году - 101,7%, 2027 году – 102,5%.

Продукция растениеводства

По отрасли растениеводства рост производства в 2023 году составил 102,7 % к уровню 2022 года, получено продукции на 4 млрд. 705,4 млн. рублей.

В 2024 году ожидаемая продукция растениеводства составит 5 млрд. 79,2 млн.рублей в действующих ценах, индекс производства ожидается на уровне 97,5% к 2023 году.

С учетом повышения урожайности с/х культур за счет применения новых технологий возделывания, улучшения сортовой политики, применения агротехники, увеличения посевных площадей планируется получить продукции растениеводства в действующих ценах в 2025 году – 5 млрд. 440,8 млн. рублей с индексом производства 102% к уровню 2024 года, в 2026 году – 5 млрд. 787 млн. рублей или 102,4%, в 2027 году – 6 млрд. 165 млн. рублей или 102,7%.

Производство **зерновых и зернобобовых культур** по всем категориям хозяйств в 2023 году составило 127,8 тыс. тонн или 108,3 % к уровню прошлого года. Увеличение валового сбора произошло за счет увеличения посевных площадей на 1987 га, в том числе в сельхоз организациях на 1597 га, а также за счет увеличения урожайности риса на 9,5ц/га.

В 2024 году ожидается уменьшение валового сбора на 1,3% или 1,7 тысяч тонн за счет сокращения посевных площадей в сельхоз организациях на 388 га и снижения урожайности кукурузы на зерно более чем в два раза из-за засухи.

Производство пшеницы озимой в 2023 году составило 79,95 тысяч тонн или 116,2% к уровню 2022 года за счет увеличения посевных площадей на 2434 га по всем категориям хозяйств.

В 2024 году ожидается получить 84,3 тысячи тонн озимой пшеницы за счет увеличения урожайности на 8,6 % по всем категориям хозяйств.

В 2025 году прогнозируется уменьшение валового сбора на 5,4% за счет уменьшения урожайности до среднегодовых значений по району.

В 2026-2027годах прогнозируется увеличение валового сбора за счет увеличения посевных площадей в рамках севооборота и увеличения урожайности на 1-2%.

Производство кукурузы на зерно в 2023 году составило 14,1 тысяч тонн или 83,9% к уровню 2022 года. Снижение валового сбора произошло из-за сокращения посевных площадей на 772 га по всем категориям хозяйств, в том числе в КФХ на 1002 га и уменьшения урожайности на 2,6 ц/га в сельхозорганизациях вследствие неблагоприятных погодных условий во время производственного цикла.

В 2024 году ожидается получить 9,8 тысячи тонн кукурузы на зерно за счет снижения урожайности более чем в 2 раза из-за засухи, а также уменьшились посевные площади по всем категориям хозяйств на 393 га.

В 2025-2027 годах прогнозируется увеличение валового сбора за счет увеличения посевных площадей в рамках севооборота и увеличения урожайности на 1-2%.

Выращивание риса осуществляет одно предприятие – ООО «Агрофирма Кубань» и 1 КФХ, на арендованном земельном участке. Производство риса в 2023 году составило 21,1 тысячи тонн или 108,7% к уровню 2022 года. Рост валового сбора произошел вследствие увеличения урожайности на 9,5 ц/га в ООО «Агрофирма Кубань».

В 2024 году ожидаемый валовый сбор составит 17,6 тысячи тонн вследствие снижения урожайности на 15% к уровню 2023 года.

Производство зернобобовых в 2023 году составило 1,5 тысячи тонн, что в 10 раз больше уровня 2022 года. Увеличение валового сбора произошло из-за увеличения посевной площади под горохом на 467 га в ООО «Агрофирма Кубань» и ООО «Смоленское»

В 2024 году ожидаемый валовый сбор составит 1,3 тысяч тонн, что в 9 раз выше уровня 2022 года. Это вызвано тем, что ООО «Смоленское» посеяли в 2023 году горох на площади 455 га, что в 8 раз выше уровня 2022 года.

В 2025-2027 годах прогнозируется снижение валового сбора за счет сокращения посевных площадей в рамках севооборота.

Производство **масличных культур** в 2023 году составило 18 тыс.тн или 84,2% к уровню прошлого года.

Снижение валового сбора произошло за счет сокращения посевных площадей на 2463 га по всем категориям хозяйств, в том числе под подсолнечником на 1536 га, под соей на 749 га и под рапсом на 178 га, а также снижением урожайности подсолнечника в среднем на 4,3% по всем категориям хозяйств.

В **2024** году валовый сбор масличных культур ожидается на уровне 13 тысяч тонн в связи со снижением урожайности подсолнечника и сои почти в 2 раза к уровню 2023 года вследствие сильной засухи.

На период 2025-2027 годы производство масличных культур прогнозируется с ростом производства за счет увеличения урожайности и посевных площадей.

Производство **картофеля** в 2023 году составило 8,3 тысячи тонн или 86,9% к уровню 2022 года, что вызвано сокращением посевных площадей на 21 га, в том числе в КФХ Шумейко на 3 га и в хозяйствах населения на 18 га.

В **2024** году производство картофеля ожидается на уровне 7,8 тысячи тонн или 93,4% к 2023 году, так как сокращена посевная площадь на 32 га в хозяйствах населения.

На период 2025-2027 годы производство картофеля прогнозируется с ростом производства на 1-2% ежегодно за счет увеличения урожайности и посевных площадей.

Производство **овощей** в 2023 году составило 7,9 тыс. тонн или 89% к уровню 2022 года. Снижение валового сбора произошло в хозяйствах населения за счет сокращения посевной площади на 14 га и снижения урожайности на 25 ц/га из-за неблагоприятных климатических условий. Валовый сбор в категории СХО увеличен за счет роста урожайности овощей закрытого грунта в ООО «Кубаньпродукт» на 1,8%.

В **2024** году производство овощей ожидается на уровне 7,7 тысячи тонн или 96,9% к 2023 году, из-за сокращения посевных площадей на 34 га, в том числе на 10 га в КФХ Доронин, КФХ Цыкал, КФХ Постников и в хозяйствах населения на 24 га.

В 2025-2027 годах прогнозируется ежегодный рост производства овощей на 5-7% за счет строительства новых теплиц в КФХ и хозяйствах населения вследствие оказания мер господдержки малым формам хозяйствования, а также повышения урожайности овощных культур.

Производство **плодов и ягод** в 2023 году составило 9,4 тысячи тонн или 110,8% к прошлому году. Валовый сбор увеличен в категории КФХ, в связи с вступлением в товарное плодоношение садов в КФХ Жуков, КФХ Васин и в хозяйствах населения. По категории СХО произошло снижение валового сбора на 22% в связи со снижением урожайности плодовых насаждений из-за неблагоприятных погодных условий.

Ожидаемый валовый сбор плодов и ягод в 2024 году составит 10,2 тысячи тонн или 108,3% к уровню 2023 года по всем категориям хозяйств, за счет повышения урожайности.

Рост валового сбора плодов и ягод в период 2025-2027 годов на 13,6% к 2023 году планируется за счет увеличения урожайности садов в ООО «Сады Предгорья», ООО «Экомодуль», а также в КФХ Жуков, КФХ Васин и развитии садоводства в хозяйствах населения.

Производство **винограда** в 2023 году увеличено на 4,8% к уровню 2022 года и составило 0,696 тысячи тонн. Рост производства обеспечен увеличением площади виноградников в плодоносящем возрасте на 5 га к уровню 2022 года в ООО «Собер Баш». В 2024 году ожидается получить винограда 0,713 тысяч тонн или 102,4% к уровню 2023 года, за счет увеличения урожайности винограда в ООО «Собер Баш».

В 2025-2027 годах планируется увеличение производства на 8,7% к уровню 2023 года за счет увеличения урожайности и увеличения площади виноградников вступивших в плодоносящий возраст.

Продукция животноводства

Производство продукции животноводства в 2023 году составило 109,4% к уровню 2022 года или 1 млрд. 631,7 млн. рублей.

В 2024 году ожидаемая продукция животноводства составит 1 млрд. 763,5 млн. рублей в действующих ценах, индекс производства ожидается на уровне 101% к 2023 году.

С учетом увеличения поголовья сельскохозяйственных животных и птицы, повышения продуктивности планируется получить продукции животноводства в действующих ценах в 2025 году – 1 млрд. 872 млн. рублей, с индексом производства 101,5% к уровню 2024 года, в 2026 году - 1 млрд. 987,2 млн. рублей и 102,3%, в 2027 году – 2 млрд. 132 млн. рублей и 103,3% соответственно.

Производство **мяса** (скота и птицы) в живом весе в 2023 году увеличилось на 3,5% к уровню прошлого года и составило 3,331 тысячи тонн. В том числе в категории сельскохозяйственные организации – 0,579 тысячи тонн или 117% к уровню 2022 года, в КФХ 0,154 тысячи тонн или 93,9%, в хозяйствах населения – 2,598 тысячи тонн или 101,5% к уровню 2022 года.

Сокращение производства мяса в КФХ связано с реализацией кондиционного поголовья в КФХ Ищенко В.И., КФХ Мстоян Р.М.

В 2024 году производство мяса оценивается на уровне 3,4 тысячи тонн или 102,1% к уровню 2023 года, за счет реализации кондиционного поголовья КРС мясного направления в КФХ Мстоян Р.М., а также в хозяйствах населения.

Рост производства мяса в период 2025-2027 годы на 8,1% к уровню 2023 года прогнозируется за счет увеличения поголовья КРС в хозяйствах всех форм собственности и реализации мяса птицы хозяйствами населения.

Производство **молока** в 2023 году составило 23,5 тысячи тонн или 115,8%. В сельхозорганизациях производство молока составило 16 тысяч тонн или 117,2% к уровню 2022 года в связи с увеличением поголовья коров и продуктивности дойного стада.

В КФХ производство молока составило 1,665 тысячи тонн или 168,2% к уровню 2022 года, в связи с повышением продуктивности дойного стада и приобретением высокоудойных коров в КФХ Антоновой, КФХ Черныш.

В хозяйствах населения производство молока составило 5,783 тысячи тонн или 104% к уровню 2022 года за счет увеличения поголовья коров на 102 головы.

В 2024 году производство молока по всем категориям хозяйств ожидается 23,6 тысячи тонн или 100,4% к 2023 году за счет увеличения поголовья коров, а также увеличения продуктивности дойного стада.

Рост производства молока в период 2025-2027 годы на 1,7% к уровню 2023 года планируется за счет увеличения поголовья коров в хозяйствах всех форм собственности и повышения продуктивности дойного стада.

В 2023 году **поголовье КРС** по всем категориям хозяйств составило 7603 голов или 104,8 % к уровню прошлого года. В том числе в сельхозорганизациях поголовье увеличено на 110 голов, в КФХ на 131 голов и у населения на 110 голов.

В 2024 году ожидается увеличение поголовья крупного рогатого скота на 27 голов или 100,4% к уровню 2023 года за счет приобретения КРС в КФХ Мстоян О.М.

На период 2025-2027 годы прогнозируется ежегодный рост поголовья КРС по всем категориям хозяйств на 1,3% к уровню 2023 года вследствие оказания мер господдержки малым формам хозяйствования на приобретение поголовья КРС.

Поголовье коров по всем категориям хозяйств в 2023 году составило 3241 голов или 101,2% к уровню 2022 года. Поголовье коров увеличено в сельскохозяйственных организациях на 42 голов, в ЛПХ – на 102 голов, в КФХ сокращено на 105 головы в связи с реализацией мясного поголовья коров из КФХ Мстоян Р.М. и реализацией за пределы района 28 голов из КФХ Лихачевой.

В 2024 году ожидается поголовья коров 3247 голов или 100,2% к уровню 2023 года, за счет приобретения коров в КФХ и хозяйствах населения.

На период 2025-2027 годы прогнозируется увеличение поголовья коров на 1% по всем категориям хозяйств вследствие оказания мер господдержки на реализацию молока и приобретение поголовья.

В 2023 году в хозяйствах населения поголовье свиней составляло – 1 голову. На период 2024-2027 годы наращивание свиноголовья не планируется в связи с высоким риском возникновения африканской чумы свиней.

Поголовье овец и коз в 2023 году составило 5482 голов или 105,9% к уровню 2022 года, за счет приобретения овец 200 голов в КФХ Нагзибеков.

В 2024 году ожидается рост поголовья овец и коз на 2,2 % к уровню 2023 года за счет воспроизводства стада и приобретения поголовья в малых формах хозяйствования. В период с 2025 по 2027 годы прогнозируется рост поголовья овец и коз на 4% к уровню 2023 года также за счет воспроизводства стада.

Производство **шерсти** в 2023 году составило 9 тонн или 90% к уровню 2022 года, в связи с сокращением поголовья овец в хозяйствах населения.

За период с 2024 по 2027 годы производство шерсти планируется на уровне 2023 года.

Производство **яиц** сосредоточено в малых формах хозяйствования. В 2023 году произведено яиц 9,1 млн.шт. или 82,7% к уровню 2022 года, в связи с закрытием КФХ Гавриловой.

В 2024-2027 годах производство яиц планируется на уровне 2023 года.

Основными рисками сельскохозяйственной отрасли района являются неблагоприятные природные явления, отсутствие источников орошения для развития мелиорации, сокращение используемых площадей рисовых оросительных систем в связи с закрытием Крюковского водохранилища на реконструкцию.

В целях достижения прогнозных показателей на период 2025- 2027 года необходимо продолжить решение ряда задач по развитию сельского хозяйства.

В отрасли **растениеводства**:

обеспечение повышения эффективности использования пахотных земель;

сохранения и повышения плодородия земель;

улучшения качества посадочного материала,

применения научно-обоснованных технологий выращивания сельскохозяйственных культур;

развитие садоводства в малых формах хозяйствования, включая закладку многолетних насаждений и ягодников;

осуществления постепенного перехода крупных тепличных комплексов на круглогодичный цикл.

В отрасли **животноводства**:

увеличение поголовья сельскохозяйственных животных и птицы;

увеличение продуктивности сельскохозяйственных животных;

обеспечение кормовой базы;

развитие альтернативного животноводства и рыбоводства.

ТРАНСПОРТИРОВКА И ХРАНЕНИЕ

Круг крупных и средних предприятий транспортной отрасли Северского района представлен исключительно территориально-обособленными подразделениями:

ООО «Газпром Трансгаз Краснодар» (транспортирование газа по трубопроводам);

ОП ПГТ Ильский «Кубань Экспресс-пригород» (пассажирские железнодорожные перевозки, проект «Городская электричка»);

Северская автостанция АО «КПАС» (пассажирские перевозки автомобильным транспортом);

Краснодарский территориальный участок в пгт. Афипский СК ДТВ ОАО «РЖД» и Краснодарский территориальный участок в пгт. Ильский СК ДТВ ОАО «РЖД» (услуги по тепло- водоснабжению объектов ОАО «РЖД»)

ООО «КНГК-Транслогистика» (автомобильные грузовые перевозки).

Объем услуг по полному кругу предприятий транспорта в 2023 году составил 13 711,1 млн. рублей, или 125,6% к 2022 году.

Рост обеспечен:

УДТГ Краснодарское ООО «Газпром Трансгаз Краснодар» по транспортировке газа по магистральным газопроводам - 10 486,3 млн. рублей или 101,8% к 2022 году);

ООО «КНГК-Транслогистика» по предоставлению услуг автомобильного грузового транспорта, в том числе на объектах модернизации ООО «КНГК-ИНПЗ» (Ильский НПЗ) – 1 957,1 млн. рублей (за 2022 год сведения об объемах предоставленных услуг по Северскому району в орган Госстатистики не предоставлялись);

Краснодарскими территориальными участками (пгт Афипский и пгт Ильский) СК ДТВ - филиала ОАО «РЖД» (услуги по тепловодоснабжению объектов ОАО «РЖД») – 51,2 млн. рублей или 371,1% к 2022 году).

Объем железнодорожных пассажирских перевозок по дополнительным маршрутам электропоездов Краснодар – Афипский – Краснодар и Краснодар – Ильский – Краснодар за 2023 год составил 0,729 млн. рублей или 91,1 % к объему 2022 года (с 2018 года АО «Кубань Экспресс Пригород» реализован проект «Городская электричка»). В 2023 году прогнозируемый объем пассажирских перевозок железнодорожным транспортом планируется в объеме 0,8 млн. рублей или 112,5 % к уровню 2022 года.

Объем услуг по разделу «деятельность транспортная вспомогательная» обеспечен Северной автостанцией «КПАС» в сумме 0,723 млн. рублей или 46,2% к 2022 году. Снижение связано с переориентацией населения на проезд в пригородных электропоездах АО «Кубань-Экспресс – Пригород» по направлениям в г. Краснодар и г. Новороссийск в связи с дорожными заторами на автодороге федерального значения Краснодар-Верхнебаканский.

По оценке работы предприятий в 2024 году объем услуг транспорта по полному кругу предприятий составит 14 198,7 млн. рублей или 103,6 % к 2023 году, в том числе по крупным и средним предприятиям 12 898,7 млн. рублей или 103,2% к 2023 году. Рост прогнозируется с учетом объемов транспортировки газа по трубопроводам, услуг автомобильного грузового транспорта, пассажирского транспорта (пригородные электропоезда), вспомогательной деятельности, связанной с железнодорожным транспортом (по тепловодоснабжению объектов ОАО «РЖД») при снижении объемов пассажирских перевозок автомобильным транспортом (Северская автостанция «КПАС»).

Объем услуг транспорта по малым предприятиям составил в 2023 году 1215,1 млн. рублей или 221,7% к 2022 году. В 2024 году прогнозируемый объем услуг транспорта по малым предприятиям составит не менее 1 300 млн. рублей или 107% к 2023 году.

Темп роста объема услуг транспорта по полному кругу в 2025-2027 годах прогнозируется 101,2%; 102,5% и 103,0% соответственно.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКАЯ СФЕРА

В 2023 году оборот розничной торговли района составил 22 812,8 млн. рублей или 123,4% к показателю 2022 года (17723,6 млн. рублей) в сопоставимых ценах (21 870,9 млн. рублей).

Наибольший удельный вес приходится на сегмент крупных и средних предприятий (63%), где показатель 2023 года (14 363,2 млн. руб.) к обороту 2022 года (10983,6 млн. рублей) составил 125,4% в сопоставимых ценах.

Фактический показатель оборота по полному кругу предприятий в 2023 году составил 123,4%, что на 18% выше планового (3 198 млн. рублей). По кругу крупных и средних предприятий фактический оборот 2023 года к 2022 году увеличился на 18,4% (2023 млн. рублей).

Рост показателя обусловлен:

- тем, что в 2023 году розничная торговля демонстрировала восстановительную динамику после кризиса 2022 года. Произошел рост популярности более мелких и специализированных форматов ритейла, оптимизированы логистические процессы;

- ритейлом активно проводится поиск новых нецелевых преимуществ предлагаемой продукции;

- совершенствуется товароснабжение предприятий и повышается эффективность использования товарных ресурсов;

- увеличение показателя чистой прибыли федерального ритейла. Об этом свидетельствуют положительные значения по компаниям: АО «Тандер» (47,6%), ООО «Агроторг» (57,3%), ООО «Бэст Прайс» (66,8 %), ООО «ДНС ритейл» (12%).

Так в текущем периоде 2024 года АО «Тандер» открыто четыре магазина в Северском районе: в пгт. Черноморский, два магазина в пгт. Ильский, в ст-це Смоленская, во втором полугодии планируется открытие ещё одного магазина в пгт. Ильский.

Торговая сеть «Пятерочка» ООО «Агроторг» продолжает поступательно развиваться (18 объектов). В первом полугодии 2024 года дополнительно открыты магазины в ст-це Смоленской и пгт. Ильском.

В 2023-2024 годах локальная сеть магазинов «Чижик» ООО «Продторг» активно развивается и в настоящее время насчитывает 4 объекта. Во втором полугодии планируется открытие очередного объекта в ст-це Северной.

Значительный процент продаж занимают торговые онлайн-площадки.

В муниципалитете имеются сети «OZON» и «Яндекс» - 46 и 21 объектов, количество объектов ООО «Вайлдберриз» в настоящее время насчитывает 59 ед. (рост показателя на 61%).

В среднесрочной перспективе следует учитывать:

- ужесточение денежно-кредитной политики, влияющей на сокращение объемов потребительских кредитов, а также сокращение объемов кредитования

бизнесом с целью пополнения оборотных средств и реализации инвестиционных проектов;

- рост потребительских предпочтений в пользу онлайн-ритейла. Согласно аналитическим прогнозам, уровень онлайн продаж маркетплейсов продолжит стабильно увеличиваться на протяжении ряда лет;

- рост популярности более мелких и специализированных форматов объектов федерального ритейла, увеличение объема производства продукции собственного производства.

Учитывая сложившуюся ситуацию в отрасли, следует прогнозировать рост показателя 2024 года к 2023 году по полному кругу на 108% (до 26 570,2 млн. рублей), по кругу крупных и средних организаций на 113,7% (до 17611,7 млн. рублей).

Общественное питание

Согласно отчетным данным оборот 2023 года по полному кругу организаций составил 503,0 млн. рублей, что в сопоставимых ценах составляет 108,8 % к показателю 2022 года (428,1 млн. рублей). Показатель в сегменте крупных и средних организаций составил 110,0 млн. рублей, что в сопоставимых ценах к уровню 2022 года составляет 150,6 %.

На увеличение показателя повлияло:

- активное развитие ООО «Афипский НПЗ». Согласно запланированному долгосрочному плану на предприятии ведется масштабная модернизация и строительство установок для производства светлых нефтепродуктов. Это позволит существенно нарастить производственные мощности. В работах по обновлению производства задействованы, как сотрудники НПЗ, так и сотрудники подрядных организаций, обеспечение питанием работников ведется непосредственно на месте строительства ООО «Лайтком». Востребованность объектов общественного питания действующей, как на территории завода (50 п/м), так и эксплуатируемой субподрядными организациями (150 п/м) стабильно высокая;

- сеть ведомственных объектов ТОСП столовые филиала «Краснодарское управление по организации общественного питания» ООО «Газпром Питание» на протяжении ряда лет функционирует стабильно;

- по оперативной информации, уровень востребованности сети кафе, действующих при АЗС ТОП Северский район ООО «Газэнергосеть Розница» в связи с возросшим потоком туристов возросла. Так товарооборот в 2023 году к 2022 году увеличился на 10%. В текущем периоде 2024 года рост составляет более 20%. Этому также способствует расширение ассортимента придорожных кафе. Количество наименований выросло в два и более раза по всем позициям, от первых блюд до десертов;

- из 29 школ Северского района 16 имеют собственные столовые полного цикла, в 3-х школах – доготовочные столовые, работающие на полуфабрикатах, в 10-ти школах есть буфеты-раздаточные. Общеобразовательные учреждения посещает более 15 тысяч учащихся.

По оперативной информации управления образования, горячим питанием в 2023 году было охвачено 93% учеников, в текущем году – 94,4%.

В среднесрочной перспективе следует учитывать следующее:

- снижение товарооборота ООО «Коро» в 2024 году на 30% в связи с передачей в аренду двух объектов питания. Товарооборот кафе «Предгорье» в 2023 году и 2024 году стабилен. С целью увеличения товарооборота в объекте организовано изготовление фирменных полуфабрикатов, в том числе реализуемых в торговой сети предприятия;

- рост закупочных цен на основное сырье;

- расширение ритейлом услуг общественного питания (продажа готовой продукции).

Анализ изменений в отрасли позволяет прогнозировать значение показателя 2024 года к 2023 году по полному кругу на уровне 102,5% (598,7 млн. рублей), по кругу крупных и средних организаций 100,1% (127,8 млн. рублей).

ТУРИЗМ

Туристская отрасль в Северском районе на 100% представлена представителями малого бизнеса, из них более 99% осуществляет деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей.

Туристическая отрасль - одна из развивающихся отраслей Северского района. Из года в год увеличивается показатель туристского потока за счет улучшения инфраструктуры отрасли, создания туристских маршрутов, обустройства мест туристского интереса, развития событийного туризма.

За 2023 год 16 коллективных средств размещения Северского района предоставили отчеты о своей деятельности в орган статистики, из них 12 гостиниц и 4 специализированных средств размещения. В 2024 году прогнозируется увеличение количества таких объектов на 5 единиц по сравнению с предыдущим годом, в виду:

- предоставления отчетности ООО «Ранчо» база отдыха «Гринландия», х. Новоалексеевский;

- за счет сдачи отчетности гостиницей «Сова» в ст. Азовской, ИП Карпович Л.В.;

- предоставления статотчетности гостиницей «Дельфин Холидей Парк» ООО «Гринда» по месту юридической регистрации (Северский район, ст-ца Убинская, ул. Подгорная, д. 36), фактический адрес: Бухта Инал;

- гостиница «Мечта» (г.-к. Геленджик) ИП Малышевич Т.Б. предоставления сведений в органы статистики по месту юридического адреса (ст. Северская);

- предоставления статотчетности ИП Шмавонян Ю.Р. гостиница «Двин» (ст. Северская).

В 2025 году прогнозируется увеличение специализированных средств размещения на 1 ед., ввиду реализации инвестиционного проекта

«Строительства агро-туристического комплекса, с контактной фермой» в х. Оазис, ИП Цыганков В.П.

Единоразовая загрузка в индивидуальных и коллективных средствах размещения в 2023 году составляла 582 койко-места или 95,9%. Снижение произошло за счет реконструкции гостиницы «Сова» в 2023 году. В 2024 году загрузка составит 602 койко-места, что на 20 мест превышает показатель 2023 года за счет увеличения КСР, предоставивших отчетность.

Увеличение количества мест на 200 койко-мест в 2025 году к уровню 2024 года произойдет по разделу «специализированные средства размещения» в связи:

- с вводом в эксплуатацию номеров базы отдыха «Клуб Загородного Отдыха» ИП Арутюнян Д.А., которая была на реконструкции с 2023 года. Частичный ввод в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2025 года. В настоящее время функционируют 10 номеров на 20 койко-мест;

- за счёт реализации инвестиционного проекта «Строительства агро-туристического комплекса, с контактной фермой» в х. Оазис, инвестор ИП Цыганков В.П. (40 койко-мест).

За 2023 год Северский район посетило 46,1 тыс. туристов или 106,2% к уровню 2022 года. В 2024 году прогнозируется увеличение показателя до 104,3 % к уровню 2023 года и в 2025 году 108,3% к уровню 2024 года. Увеличение связано с переориентацией туристских потоков в связи с введением санкций и закрытием внешних границ, а также увеличением коллективных средств размещения.

Количество отдыхающих в коллективных средствах размещения Северского района в 2023 году составил 10 тыс. человек или 108,9 % к уровню 2022 года, в том числе в гостиницах - 8,3 тыс. человек, и в специализированных средствах размещения - 1,7 тыс. человек. В 2024 планируется увеличение показателя до 11 тыс. человек или 110,4 к уровню 2023 года за счет увеличения количества средств размещения. В 2025 планируется увеличение до 15 тыс. человек или 136,4% к уровню 2024 года за счет увеличения номерного фонда в рамках реконструкции базы отдыха «Клуб загородного отдыха» и увеличения турпотока.

Резкое увеличение доходов в 2023 году до 55,5 млн. рублей или на 15,2% по сравнению с 2022 годом произошло за счет работы базы отдыха «Клуб загородного отдыха», как пункта временного размещения, которая была заполнена беженцами из Украины, и нового специализированного средства размещения глэмпинг «Аппарадаиз» ИП Непряхин С.В., в 2023 услуги которого пользовались большой популярностью как нового и современного объекта.

Ввиду увеличения турпотока на период 2025-2027 годов прогнозируется увеличение доходов в среднем на 3,6 % ежегодно. Достижение указанных показателей прогнозируется по субъектам, учтенным в статотчетности по Северскому району в 2023 году, а также за счет реконструкции действующих объектов отдыха.

ОПЛАТА ТРУДА

Фонд заработной платы по полному кругу предприятий и организаций без централизованного досчета в 2023 году составил 12 980,7 млн. рублей или 115,4% к 2022 году.

Численность работников в 2023 году (для расчета фонда оплаты труда (без занятых в личном подсобном хозяйстве, крестьянских, фермерских и т.д.) без централизованного досчета) составила 18 тыс. 727 человек или 99,7% к уровню 2022 года.

Численность для расчета фонда оплаты труда по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства составила 15 тыс. 205 человека или 99,7%.

В 2023 году наблюдается снижение численности по отраслям: сельское хозяйство и транспортировка и хранение:

- ООО «Агросистема» перешла в разряд малые;
- снижение численности сотрудников на «База МТС «Краснодаргазстрой» связано с кризисной ситуацией и введением процедуры несостоятельности (банкротства) на АО «Краснодаргазстрой» («наблюдение» с 07.12.2023 года).

Рост фонда оплаты труда в 2023 году и прогнозном периоде с 2024 по 2027 годах обусловлен масштабной модернизацией Афипского и Ильского НПЗ (ООО «Афипском НПЗ» - строительство комплекса гидрокрекинга вакуумного газойля, ООО «КНГК-ИНПЗ» - строительство комплекса производства автобензинов и ароматических углеводородов (КПААУ)).

По отрасли «Строительство» с 2024 года по крупным и средним предприятиям отчитались ОП АО «ОЭК» г. Краснодар и ОП строительная дирекция ООО «ЮНИКС» в пгт. Ильский, которые в 2023 году заключили договоры генерального подряда на производство строительных работ комплекса по производству автобензинов и ароматических углеводородов с ООО «КНГК-ИНПЗ» (ввод в эксплуатацию комплекса запланирован в 2026 году). По данным завода на строительство комплекса в 2025 году будет привлечено дополнительно 700 сотрудников.

ФИНАНСЫ

В 2023 году прибыль прибыльных предприятий по полному кругу организаций Северского района составила 3 млрд. 850,4 млн. рублей или 18,4% к уровню 2022 года.

По кругу крупных и средних организаций прибыль прибыльных организаций составила 1 млрд. 821,9 млн. рублей или 9,5% к уровню 2022 года, в том числе по отраслям:

- сельское хозяйство в сумме 618,6 млн. рублей или 116% к 2022 году. Прибыль показало ООО «Агрофирма Кубань»;

- добыча полезных ископаемых в сумме 121 млн. рублей (АО «Медвежья гора»);

- обрабатывающие производства в сумме 187,9 млн. рублей или 1% к уровню 2022 года. Показатель обеспечен ООО «АЭРО-ПРО» и ООО «Афипский хлебокомбинат»;

- строительство в сумме 27,6 млн. рублей или 24,8% к уровню 2024 года. Объем обеспечен ООО «Северское ДРСУ». Предприятие значительно уступает конкурентам (например, ООО «ДТК»), снижение заказов. В настоящее время предприятие осуществляет работы по ремонту автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Краснодарского края и сооружений на них в Абинском, Крымском и Славянском районах по контракту с министерством транспорта Краснодарского края;

- транспортировка и хранение в сумме 543,3 млн. рублей или 155,9%. С середины 2022 года в категории «средние» предприятия отчиталось ООО «КНГК-Транслогистика». По данным предприятия увеличение прибыли в 2023 году по отношению к 2022 году обусловлено ростом выручки от аренды транспорта в связи с увеличением стоимости аренды и сдачи в аренду транспортных средств более высокого класса;

- торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов - в сумме 227,5 млн. рублей или 195,3% к уровню 2022 года. Объем обеспечен ООО «Монарх К» и ООО «Нефтебитум».

В 2023 году убытки убыточных предприятий по полному кругу организаций Северского района составили 42 млрд. 808,2 млн. рублей, что в 66 раз выше уровня 2022 года. Убытки крупных и средних организаций составили 42 млрд. 100,7 млн. рублей, что в 88,3 раза выше уровня 2022 года, в том числе по отраслям:

- сельское хозяйство в сумме 41,4 млн. рублей. Убыток у ООО «Смоленское» в связи с затратами на проведение сельскохозяйственных работ и высокой кредитной нагрузкой (высокие процентные ставки по кредитам);

- обрабатывающие производства в сумме 41 млрд. 940,8 млн. рублей, что в 826 раз выше уровня 2022 года. Убыток на ООО «Афинский НПЗ» обусловлен падением курса рубля и возникновением отрицательных курсовых разниц по валютным кредитам (в реальности бухгалтерский (бумажный) убыток). На АО «КНГ-Машзаводсервис» убыток образован в связи со снижением производственной программы со стороны ООО «РН-Краснодарнефтегаз»;

- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений в сумме 47,9 млн. рублей или 120,3% к уровню 2022 года. Убыток образован у МУП «ККС», МУП «ИКС», МУП «НКС» и МУП «Северское ВКХ». Основными причинами образования убытка является высокая степень изношенности технологического оборудования и водопроводных сетей (износ порядка 85%).

Высокий износ сетей и оборудования приводит к сверхнормативным потерям воды, из-за которых повышается энергоемкость технологического процесса и количество покупаемой воды;

- торговля оптовая и розничная. Убыток показал ООО ТПК «Эдельвейс», которое с 2023 года деятельность не осуществляет (открыто ООО «Статус-Юг»).

В связи с образованием убытка на нефтеперерабатывающем заводе результат деятельности хозяйственного комплекса Северского района в 2023 году имеет отрицательное значение.

По оценке 2024 года прибыль прибыльных крупных и средних организаций составит 17 млрд. 569,5 млн. рублей, что в 96,4 раз выше уровня 2023 года.

Прибыль прогнозируется предприятиями, осуществляющими деятельность в отраслях: сельское хозяйство, производство пищевых продуктов, производство нефтепродуктов, химическая промышленность, строительство, транспортировка и хранение.

Убытки крупных и средних предприятий прогнозируются в объеме 189,4 млн. рублей или 0,4% к уровню 2023 года. Основная доля убытков приходится на обрабатывающие производства (АО «КНГ-Машзаводсервис»), сельское хозяйство (ООО «Смоленское»), водоснабжение (МУП «ИКС» и МУП «ККС»).

К 2027 году убытки убыточных предприятий по полному кругу предприятий планируется снизить до 663,3 млн. рублей, в т.ч. по крупным и средним организациям – до 142 млн. рублей.

ДЕМОГРАФИЯ

Численность постоянного населения Северского района на конец 2023 года составила 123,854 тыс. человек, в том числе:

- городского – 57,347 тыс. человек;
- сельского – 66,507 тыс. человек.

Среднегодовая численность постоянного населения в 2022 году составила 122,545 тыс. человек, в 2023 году – 123,201 тыс. человек.

Прогнозируемая численность;

- в 2024 году – 123,828 тыс. человек,
- в 2025 году – 123,910 тыс. человек,
- в 2026 году – 124,159 тыс. человек,
- в 2027 году – 124,477 тыс. человек.

Процент прироста населения в 2027 году к 2022 году составит 101,0 %.

Численность населения в трудоспособном возрасте в 2022 году составила 66,616 тыс. человек, в 2023 году — 68,648 тыс. человек, в процентном соотношении 2027 год к 2022 году – 104,8 %.

Рост показателя численности населения в трудоспособном возрасте, связан с привлечением мигрантов на территорию Северского района, а также с повышением пенсионного возраста в РФ.

Число родившихся в 2022 году составило 1,026 тыс. человек, в 2023 году – 1,064 тыс. человек.

Прогнозируемая рождаемость:

в 2024 году – 0,890 тыс. человек,

в 2025 году – 0,900 тыс. человек,

в 2026 году – 0,910 тыс. человек,

в 2027 году – 0,915 тыс. человек.

Процент прироста населения в 2027 году к 2022 году составит 86,0 %.

Процент рождаемости в 2023 году к 2022 году составил 103,7 %, планируется - 2024 год к 2023 году составил 83,6 %, не значительное снижение (из-за сложной политической обстановки). Невысокие темпы подъема показателя в период 2024-2027 годов можно объяснить тем, что многие роженицы, стоявшие на учете в Северском районе, при получении родового сертификата едут рожать в город Краснодар, где и возможна регистрация детей в ЗАГСх города Краснодара. К концу 2027 года прогнозируется постепенное увеличение показателя, ввиду проводимой государством политики по поддержки семей с детьми.

К большому сожалению, процент смертности в районе выше процента рождаемости, смертность населения происходит связи с излишнем злоупотреблением алкоголем, заболеванием системы кровообращения, транспортных травм, онкологическими заболеваниями, а также в связи с проведением специальной военной операцией.

Численность умерших в 2022 году составила 1,690 тыс. человек, в 2023 году – 1,581 тыс. человек. Прогнозируемое количество умерших:

в 2024 году – 1,724 тыс. человек,

в 2025 году – 1,698 тыс. человек,

в 2026 году – 1,656 тыс. человек,

в 2027 году – 1,614 тыс. человек.

Процент смертности населения в 2027 году к 2022 году составит 102,1%.

Рост показателя в 2024 году связан с проводимой специальной военной операцией. В дальнейшем планируется ежегодно к 2027 году снижение данного показателя.

Естественная убыль (разница между рождаемостью и смертностью) составила:

в 2022 году – 0,664 тыс. человек,

в 2023 году – 0,517 тыс. человек,

в 2024 году – 0,834 тыс. человек,

в 2025 году – 0,798 тыс. человек,

в 2026 году – 0,746 тыс. человек,

в 2027 году – 0,699 тыс. человек.

Эффект роста продолжительности жизни при гипотетическом устранении отдельной причины смерти может служить важнейшей характеристикой при формировании системы мер, направленных на увеличение продолжительности жизни населения.

Дальнейшее снижение смертности от предотвративших причин связано с проведением социально ориентированной политикой государства и муниципалитета, с разработкой и внедрением системы мер по формированию здорового образа жизни, (с использованием СМИ, рекламы, трудового законодательства, муниципальных программ и т. д.), разработкой новых лекарственных препаратов и методов лечения различных заболеваний, повышением доступности и качества медицинской помощи населению и др.

В 2022 году миграционный прирост составил 0,672 тыс. человек, в 2023 году – 1,822 тыс. человек, далее прогнозируется:

в 2024 году – 0,782 тыс. человек,

в 2025 году – 1,013 тыс. человек,

в 2026 году – 1,030 тыс. человек,

в 2027 году – 1,050 тыс. человек.

Незначительный прирост миграции прогнозируется, в связи с продолжением переселения лиц Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства, постоянно проживающих на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, вынужденно покинувших жилые помещения.

Общий прирост населения в 2022 году составил 0,008 тыс. человек, в 2023 - 1,305 тыс. человек, в дальнейшем планируется:

в 2024 году – 0,052 тыс. человек,

в 2025 году – 0,215 тыс. человек,

в 2026 году – 0,284 тыс. человек,

в 2027 году – 0,351 тыс. человек.

Заместитель главы администрации
(начальник финансового управления)



К.В. Леуцкая

Климова А.М.,
Василькова К.В.,
Войтенко В.В.,
Шулига А.В.,
Силидис Е.В.,
8 (861 66) 2-01-36